

Autostrade per l'Italia SpA

Direzione 3° Tronco

**SERVIZIO DI SANIFICAZIONE NEI LOCALI DEI FABBRICATI DI
COMPETENZA DELLA DIREZIONE 3°TRONCO (FABBRICATI DT, POSTI
MANUTENZIONE, STAZIONI, LABORATORI IMPIANTI, PUNTI BLU,
POSTI NEVE) OLTRE AL SERVIZIO DI SANIFICAZIONE SUPERFICI A
SEGUITO DI INCIDENTI STRADALI DOVE SI CONFIGURI IL RISCHIO
DI CONTAGIO DA COVID-19.**

CAPITOLATO TECNICO

1. OGGETTO E SCOPO DELL'APPALTO

Il presente Capitolato Speciale d'Appalto, regola, le attività previste nel contratto da stipularsi tra Autostrade per l'Italia SPA Direzione 3° Tronco - di seguito chiamata "Committente" – e il soggetto aggiudicatario – di seguito chiamato "Contraente", volte ad assicurare la sanificazione dei luoghi di lavoro di competenza della Committente.

L'oggetto dell'appalto consiste nella sanificazione dei locali presenti nei fabbricati di competenza della Direzione 3° Tronco di seguito meglio riportati, oltre al servizio di sanificazione delle superfici a seguito di incidente stradale con rischio di contagio da Covid-19.

A tal fine si ritiene, al riguardo utile, riportare una definizione degli interventi richiesti e che possono più efficacemente orientare alle attività necessarie.

- **Sanificazione (*)**: è un intervento mirato ad eliminare, alla base, qualsiasi batterio ed agente contaminante che, con le comuni pulizie non si riescono a rimuovere. La sanificazione si attua - avvalendosi di prodotti chimici detergenti (detersione) - per riportare il carico microbico, entro standard di igiene accettabili ed ottimali alla destinazione d'uso degli ambienti interessati e deve avvenire, a seconda delle superfici interessate, attraverso nebulizzazione oppure mediante l'utilizzo di panno umidificato con prodotti disinfettanti idonei alla rimozione del virus.

2. NORMATIVA DI RIFERIMENTO

La Contraente è tenuta ad osservare tutte le normative applicabili in materia di Tutela dell'Ambiente e Sicurezza.

Di seguito si riportano in via non esaustiva alcune delle principali norme di riferimento:

- D.L. 81/08 e s.m.i.;
- DPCM 02.03.2021 recante ulteriori disposizioni attuative del decreto legge 25 marzo 2020 n. 19 convertito con modificazioni della legge 22 maggio 2020 n. 35 recante "Misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID19" del decreto legge 16 maggio 2020 n. 33 convertito con modificazioni, dalla legge 14 luglio 2020 n. 74 recante "Ulteriori misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID19" e del decreto legge 23 febbraio 2021 n. 15 recante "Ulteriori disposizioni urgenti in materia di spostamenti sul territorio nazionale per il contenimento dell'emergenza epidemiologica da COVID19"

G.U. n. 52 del 02.03.2021 e in più precisamente nell'allegato 12 punto 4 "Protocollo condiviso di regolamentazione delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus COVID19 negli ambienti di lavoro fra il Governo e le parti sociali"

3. REQUISITI RICHIESTI:

a) Iscrizione al Registro delle Imprese o Albo provinciale delle Imprese artigiane ai sensi della l. 25 gennaio 1994, n. 82 e del d.m. 7 luglio 1997, n. 274 con appartenenza almeno alla fascia di classificazione "b", di cui all'art. 3 del citato decreto:

fascia a) fino a € 51.646,00

fascia b) fino a € 206.583,00

fascia c) fino a € 361.520,00

fascia d) fino a € 516.457,00

fascia e) fino a € 1.032.914,00

fascia f) fino a € 2.065.828,00

fascia g) fino a € 4.131.655,00

fascia h) fino a € 6.197.483,00

fascia i) fino a € 8.263.310,00

fascia l) oltre € 8.263.310,00

- Possesso di una certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001 o equivalente nel settore oggetto della gara;
- Possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione ambientale alle norme UNI EN ISO 14001;
- Possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione alle norme BS OHSAS 18001:2007 (Salute e Sicurezza sul Lavoro).

4. MODALITA' DI GESTIONE DELL'APPALTO

4.1 SANIFICAZIONE LOCALI FABBRICATI:

Il servizio viene richiesto con cadenza minima settimanale con possibilità di integrazione a bisettimanalmente per tutti i locali utilizzati dai lavoratori secondo uno schema riportante tutti i fabbricati (in seguito indicati) che viene definito ad inizio del contratto di concerto con la Contraente e che potrà essere oggetto di modifiche e / o integrazioni in corso d'opera.

La Committente ad inizio del servizio provvederà a trasmettere alla Contraente l'elenco dei referenti di ciascun sito, da contattare in caso di necessità.

In fase di formalizzazione del contratto, la Contraente dovrà:

- redigere, firmare e consegnare alla stazione appaltante, il POS sulla base delle informazioni presenti sul Documento Unico di Valutazione Rischi che viene consegnato in fase di aggiudicazione;
- essere dotata di tutte le attrezzature, i mezzi e le apparecchiature necessarie allo svolgimento del servizio richiesto e conformi alla normativa vigente;
- comunicare i nominativi del personale incaricato all'esecuzione del servizio;
- essere in grado di effettuare le operazioni indicate dal Responsabile Tecnico del contratto in modo autonomo, nello specifico, senza l'ausilio di personale o mezzi da parte della Committente.

La Committente tramite i propri tecnici incaricati, potrà in qualunque momento, ordinare modifiche del programma ed in particolare, potrà stabilire la priorità degli interventi, la condotta e l'ordine dei lavori, secondo i criteri ritenuti più opportuni, senza che per questo la Contraente possa sollevare eccezioni o richiedere compensi di sorta.

I fabbricati oggetto della presente contratto sono localizzati come segue:

A1 MILANO NAPOLI – Tratto Terre di Canossa / Sasso Marconi

⊙ Stazioni :

Terre di Canossa – Campegine
Reggio Emilia
Modena Nord
Modena Sud
Valsamoggia
Bologna Casalecchio
Sasso Marconi

⊙ Posti Manutenzione:

Reggio Emilia
Modena Nord
Fantoni (Casalecchio di Reno)

⊙ Posti Neve:

Reggio Emilia
Modena Nord
Castelfranco Emilia
Casalecchio di Reno
Sasso Marconi

⊙ Laboratorio Impianti:

Modena Nord
Fantoni (Casalecchio di Reno)

⊙ Locali Corrieri:
Direzione Terzo Tronco

⊙ Punti Blu:
Secchia Ovest
Reggio Emilia

A13 BOLOGNA PADOVA

⊙ Stazioni:
Padova Zona Industriale
Padova Sud
Terme Euganee
Monselice
Boara
Rovigo
Villamarzana
Occhiobello
Ferrara Sud
Ferrara Nord
Altedo
Bologna Arcoveggio
Bologna Interporto

⊙ Posti Manutenzione:
Monselice
Occhiobello

⊙ Posti Neve:
Altedo
Occhiobello
Rovigo
Monselice

⊙ Laboratorio Impianti:
Padova Levante
Occhiobello
Bologna Interporto

⊙ Locali Corrieri:
Occhiobello

⊙ Punti Blu:
San Pelagio Ovest

Ferrara Sud
Bologna Interporto

A14 BOLOGNA BARI TARANTO Tratto Bologna / Cattolica

- ⊙ Stazioni:
 - Bologna Fiera
 - Bologna S. Lazzaro
 - Castel San Pietro
 - Faenza
 - Imola
 - Forlì
 - Cesena
 - Cesena Sud
 - Valle del Rubicone
 - Rimini Nord
 - Rimini Sud
 - Riccione
 - Cattolica

- ⊙ Posti Manutenzione:
 - Imola
 - Forlì
 - Rimini Sud

- ⊙ Posti Neve:
 - Tangenziale
 - Bologna S.Lazzaro
 - Imola
 - Forlì
 - Cesena
 - Rimini

- ⊙ Laboratorio Impianti:
 - Imola
 - Forlì
 - Rimini Sud

- ⊙ Locali Corrieri:
 - Forlì

- ⊙ Punti Blu:
 - Bologna San Lazzaro
 - Castel San Pietro
 - Rimini Sud

A14 BOLOGNA BARI TARANTO Diramazione per Ravenna

- ⊙ Stazioni:
Ravenna

- ⊙ Posti Neve:
Lugo di Cotignola

DIREZIONE DI TRONCO

- ⊙ Palazzina Direzione 1° e 2° piano, Palazzina Impianti, Sala Radio principale, Sala Radio aggiuntiva e locale CEM, Mensa, Ufficio garage, Ufficio Magazzino, Laboratorio Pavimentazione, Punto Blu, Locali formazione, Ambulatorio Medico.

Nota: l'elenco dei siti potrà subire modifiche così come Autostrade per l'Italia potrà decidere di aprire nuovi impianti, chiuderne altri e/o sostituire un impianto con altro di diverso tipo. Ciò non costituirà argomento di rivendicazione da parte del Contraente, se non quelle relative all'aumento o diminuzione dell'importo dovuto, in funzione del maggior o minor numero di siti da mantenere.

4.2 SANIFICAZIONE SU INCIDENTI STRADALI CON RISCHIO CONTAGIO COVID-19:

Il servizio viene richiesto soltanto in caso di comprovato rischio di contagio su incidenti che possono accadere nella competenza della DIREZIONE 3° TRONCO e che di seguito ne si esplicitano le tratte:

A1 MILANO NAPOLI Tratto Terre di Canossa Sasso Marconi

A14 BOLOGNA BARI TARANTO Tratto Bologna Cattolica

A14 BIS Diramazione per Ravenna

A13 BOLOGNA PADOVA e raccordo SS16

TANGENZIALE DI BOLOGNA – RAMO VERDE – RACCORDO R43

5. DESCRIZIONE DELLA MANUTENZIONE

5.1 LOCALI FABBRICATI:

I locali nei fabbricati indicati al punto 3) del presente Capitolato:

- ✓ SERVIZI IGIENICI:

superfici interessate: sanitari e lavabi

sanificazione mediante nebulizzazione di prodotto idoneo certificato

superfici interessate: porte (maniglie) specchi, interruttori, dosatori e porta carta
sanificazione mediante utilizzo di panno umidificato con prodotto idoneo certificato

Superfici interessate: pavimenti

Sanificazione mediante nebulizzazione di prodotto idoneo certificato

✓ AREA MENSA e AREA CAFFE'

Superfici interessate: tavoli, sedie

sanificazione mediante utilizzo di panno umidificato con prodotto idoneo certificato

Superfici interessate: superfici esterne macchine/distributori bevande e snack
sanificazione mediante utilizzo di panno umidificato con prodotto idoneo certificato avendo l'accortezza onde evitare possibili contaminazioni del vano erogazione con prodotti chimici, di applicare una pellicola prima dell'esecuzione della sanificazione esterna. Una volta sanificato l'esterno verrà rimossa la pellicola e con panno umidificato di prodotto idoneo certificato verrà sanificato anche l'interno del vano

Superfici interessate: pavimenti

Sanificazione mediante nebulizzazione di prodotto idoneo certificato

✓ UFFICI

Superfici interessate: tavoli, sedie

sanificazione mediante utilizzo di panno umidificato con prodotto idoneo certificato e sanificazione mediante nebulizzazione di prodotto idoneo certificato

Superfici interessate: porte (maniglie) interruttori

sanificazione mediante utilizzo di panno umidificato con prodotto idoneo certificato

Superfici interessate: pavimenti

Sanificazione mediante nebulizzazione di prodotto idoneo certificato

✓ **CORRIDOI E SCALE**

Superfici interessate: pavimenti

Sanificazione mediante nebulizzazione di prodotto idoneo certificato

Superfici interessate: scale e corrimani

Sanificazione mediante utilizzo di panno umidificato con prodotto idoneo certificato e nebulizzazione di prodotto idoneo certificato sulle scale

✓ **BARACCHE ADIBITE AD USO DORMITORIO durante il periodo invernale dislocate lungo le seguenti tratte autostradali:**

- A1 – REGGIO, MODENA NORD, CAMPEGINE, CASTELFRANCO, A1KM 188.
- A13 – ALTEDO, FERRARA SUD, FERRARA NORD, ARCOVEGGIO, OCCHIOBELLO, VILLAMARZANA, ROVIGO, MONSELICE, TERME EUGANEE, PADOVA LEVANTE, PADOVA ZONA INDUSTRIALE
- NODO DI BOLOGNA – FABBRICATO FANTONI, TRIUMVIRATO, S. LAZZARO, SASSO MARCONI NUOVA, SASSO MARCONI VECCHIA, VALSAMOGGIA
- A14 – CASTEL S. PIETRO, IMOLA, FAENZA, LUGO
- A14 – FORLI', CESENA, RIMINI SUD

Superfici interessate: porte (maniglie) interruttori

sanificazione mediante utilizzo di panno umidificato con prodotto idoneo certificato

Superfici interessate: pavimenti

Sanificazione mediante nebulizzazione di prodotto idoneo certificato

5.2 SANIFICAZIONE LOCALI COINVOLTI IN SITUAZIONI DI CASI CONFERMATI O SOSPETTI DI COVID-19:

La pulizia di ambienti non sanitari coinvolti in situazioni di casi confermati o sospetti di Covid-19 dovranno essere applicate le misure di pulizia di seguito riportate.

A causa della possibile sopravvivenza del virus nell'ambiente per diverso tempo, i luoghi e le aree potenzialmente contaminati devono essere sottoposti a completa pulizia con acqua e detersivi comuni prima di essere nuovamente utilizzati. Per la decontaminazione, si raccomanda l'uso di ipoclorito di sodio 0,1% dopo pulizia. Per le superfici che possono essere danneggiate dall'ipoclorito di sodio, utilizzare etanolo al 70% dopo pulizia con un detersivo neutro.

Durante le operazioni di pulizia con prodotti chimici, assicurare la ventilazione degli ambienti. Tutte le operazioni di pulizia devono essere condotte da personale che indossa DPI (filtrante respiratorio FFP2 o FFP3, protezione facciale, guanti monouso, camice monouso impermeabile a maniche lunghe, e seguire le misure indicate per la rimozione in sicurezza dei DPI (svestizione). Dopo l'uso, i DPI monouso vanno smaltiti come materiale potenzialmente infetto, il quale si configura anche detentore del rifiuto prodotto.

5.3 INCIDENTI STRADALI

✓ AUTOMEZZI

Superfici interessate: interno ed esterno automezzi

NON PREVISTO RECUPERO DEL MEZZO: sanificazione mediante nebulizzazione di prodotto idoneo certificato

PREVISTO RECUPERO DEL MEZZO: sanificazione con panno umidificato con prodotto idoneo certificato

✓ AREA LIMITROFE INCIDENTE STRADALE:

Sanificazione mediante nebulizzazione di ipoclorito di sodio

Le aree sottoposte a trattamento di sanificazione con ipoclorito di sodio saranno interdette ad altro personale mediante delimitazione (ove possibile) con nastro bianco rosso

L'accesso all'area sanificata con ipoclorito rimarrà interdetta anche per le successive 2 h. dal termine del servizio

6. SMALTIMENTO RIFIUTI

La Contraente pur essendo produttore dei rifiuti derivanti dal servizio svolto è obbligata a fornire alla Committente, copia attestante lo smaltimento dei rifiuti unitamente a copia delle autorizzazioni degli impianti utilizzati per i vari conferimenti.

La Contraente sarà comunque ritenuta responsabile:

a. della corretta osservanza della normativa vigente in materia di smaltimento rifiuti.

b. in qualità di produttore del rifiuto, dello svolgimento di tutte le operazioni previste per l'identificazione, lo smaltimento dei rifiuti e quant'altro nel rispetto del D.Lgs. 152/2006 e di quanto previsto dal DGPRES 0005443 del 20.02.2020 e dai Provvedimenti regionali in vigore.

Pertanto, per i rifiuti generati dall'attività di sanificazione dei locali presenti nei fabbricati di competenza della Direzione Terzo Tronco, si precisa che:

- I. Produttore dei rifiuti è la contraente in qualità di produttore materiale del rifiuto generato dall'attività di sanificazione affidatagli a seguito di procedura negoziata.

- II. Le unità locali devono essere intese per tratte, quindi:
 - ❖ A1 Milano Napoli dal km. 119,500 al km. 210,100
 - ❖ A13 Bologna Padova dal km. 0 al km. 116,735
 - ❖ A14 Bologna Bari Taranto dal Km. 0 al Km. 144,247
 - ❖ A14 Bis. Diramazione per Ravenna dal km. 0 al km. 29,800
 - ❖ Direzione 3° Tronco Via Magnanelli 5 Casalecchio di Reno BOPer ciascuna delle tratte sopra indicate, rientrano i fabbricati elencati al punto 4) del presente Capitolato, nei quali vengono effettuate le operazioni di sanificazione e che danno origine alla produzione di rifiuti.

- III. Per ogni giornata di servizio, per ogni tratta autostradale e per ogni CER prodotto, deve essere emesso un unico formulario rifiuti nel quale, andrà riportata come unità locale, la tratta (es. A1 Milano Napoli dal km. al km...) e, nelle annotazioni, dovranno essere riportati:
 - . Locali fabbricato (es Stazione Reggio Emilia) n. 1 collo del peso di kg. ...
 - . Locali fabbricato (es. PM Modena Nord) n. 1 collo del peso di kg. ...
 -la somma dei pesi e il numero dei colli complessivo, andranno poi riportati nelle caselle corrispondenti sul formulario al punto 4. (n. colli/contenitori) e al punto 6. (quantità)

A fronte degli smaltimenti eseguiti, la Committente riconoscerà, considerate le modiche quantità trasportate per ciascun formulario di rifiuto prodotto nell'Unità locale, un prezzo a forfait fino al raggiungimento dei 30 kg. ed un prezzo a kg. qualora il peso dovesse essere superiore ai 30 kg.

6.1 IMPIANTI DI SMALTIMENTO:

In fase di aggiudicazione la Contraente dovrà consegnare alla Committente copia delle autorizzazioni degli impianti a cui farà affidamento durante la validità contrattuale. In caso di modifiche in corso d'opera dell'impianto destinatario, sarà onere della Contraente comunicare ed inviare - sempre - prima dell'effettuazione del primo conferimento, copia dell'autorizzazione.

6.2 TRASPORTATORE:

Viene richiesta l'iscrizione alla categoria 4 e 5 rispettivamente, RIFIUTI SPECIALI NON PERICOLOSI/ PERICOLOSI (minimo classe F)

7. PENALI

Nel caso di violazioni delle normative in materia di sicurezza di cui D. Lgs. n. 81/2008 segnalate dal Responsabile Tecnico del contratto, la Contraente dovrà realizzare correttamente le prescrizioni in materia di sicurezza entro un giorno lavorativo a partire dalla segnalazione. Superato il termine anzidetto e qualora la Contraente non avesse assolto quanto prescritto dal Responsabile Tecnico, la Committente si riserva di applicare alla Contraente una penale giornaliera pari all'1% dell'importo contrattuale per ogni giorno di ulteriore ritardo.

Nel caso di ritardo nell'esecuzione di **interventi urgenti, da eseguirsi entro le 6 ore dalla richiesta**, l'applicazione delle penali verrà applicata in questo modo:

- ❖ Fino ad 1 (una) ora di ritardo, viene applicata la penale pari all'1% dell'importo contrattuale;
- ❖ Oltre 1 (una) ora di ritardo, viene applicata la penale pari all'1% dell'importo contrattuale oltre a riconoscere la quota prevista per un intervento non urgente.

Nel caso di esecuzione del servizio non a regolare d'arte:

- ❖ €. 200 per ogni esecuzione non a regola d'arte previo contraddittorio con l'appaltatore fatto salvo il risarcimento del danno

Nel caso di mancato passaggio di sanificazione:

- ❖ Fino ad 1 ora di ritardo, viene applicata la penale pari all'1% dell'importo contrattuale;
- ❖ Oltre 1 ora di ritardo, viene applicata la penale pari all'1% dell'importo contrattuale oltre a riconoscere la quota prevista per un intervento non urgente.

7.1 APPLICAZIONE DELLE PENALI

La Committente, a seguito del rilevamento di eventuali inadempienze, provvederà a contestare mediante lettera di contestazione alla Contraente o mediante e-mail gli inadempimenti per i quali è prevista l'applicazione di una penale, comunicando l'importo della relativa penale:

Trascorsi 15 giorni dalla ricezione di tale contestazione da parte della Contraente, la Committente procederà all'applicazione delle penali, dandone comunicazione mediante raccomandata con ricevuta di ritorno.

Qualora si debba irrogare una penale già applicata per lo stesso inadempimento nei 180 giorni precedenti, quest'ultima sarà maggiorata del 50% rispetto a quanto previsto nel presente Contratto.

8. GARANZIA DEL SERVIZIO IN CASO DI CONDIZIONI METEO AVVERSE

La Contraente si impegna nei confronti della Committente a garantire l'esecuzione del servizio oggetto del presente Contratto anche in caso di eventi atmosferici avversi di eccezionale intensità (pioggia, neve, grandine ecc.).

9. ACCESSO ALLE SEDI

La Contraente, impegnandosi al rispetto delle istruzioni impartite dalla Committente, doterà il proprio personale di apposito documento di riconoscimento.

10. ATTIVITÀ DI CONTROLLO DA PARTE DELLA COMMITTENTE

La Committente riserva e mantiene la facoltà di effettuare, tramite proprio personale, anche senza preavviso, controlli sia saltuari che periodici sulla prestazione e sulla gestione dei servizi di cui al presente Contratto, in generale, sull'osservanza delle disposizioni contenute nel presente Contratto.

11. CONTABILITÀ

La contabilità verrà redatta mensilmente mediante la formalizzazione di un Buono di Acquisto riportante i compensi fissi richiesti e le parti variabili relative agli smaltimenti effettivamente conferiti.

Si precisa che la consegna da parte della Contraente della copia della quarta copia del formulario rifiuto attestante l'effettivo smaltimento è necessaria ai fini del pagamento di quanto dovuto; qualora non pervenissero entro la fine del mese in corso, la Committente provvederà ad emettere contabilità dei compensi fissi richiesti e la parte variabile verrà allegata il successivo mese.

12. DURATA DEL CONTRATTO

La validità del contratto è compresa tra il giorno 1° novembre 2021 e il 30 Aprile 2022 con possibilità di proroga di 6 (sei) mesi, qualora le misure di contenimento dovessero essere protratte ulteriormente.